**Акт обследования технического состояния здания МКОУ «Хамаматюртовская СОШ №1 им. Бекишева Р.Я.» (здание школы)**

УТВЕРЖДАЮ

Директор школы

Черивмурзаев И.М.

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г.

**АКТ**

обследования технического состояния здания МКОУ «Хамаматюртовская СОШ №1 им. Бекишева Р.Я.» (здание школы)

по адресу: Республика Дагестан, Бабаюртовский район, с. Хамаматюрт, ул. Абдуллаева Б.Д. дом 1

Председатель комиссии: завхоз школы Мусаев Марат Исравович

**Члены комиссии:**

преподаватель ОБЖ – Ногаев рашитхан Адилович

председатель профсоюзного комитета – Минатуллаев Махач Кагирович

заместитель директора по УВР – Бекмурзаева Шахзанат Шагативовна

заместитель директора по ВР – Капавова Кумсият Алавдиновна

**Комиссией**

произведено визуальное обследование технического состояния здания, принадлежащего на праве собственности [муниципальному району](https://pandia.ru/text/category/munitcipalmznie_obrazovaniya/) «Бабаюртовский район» Республики Дагестан, с целью выявления дефектов, причин возникновения и количественной оценки повреждения конструкций.

**Комиссией установлено**:

I. Общие сведения

1 .Здание относится к первой группе капитальности административного

назначения.

2. Год постройки 1978

3. Год и вид последнего ремонта капитальный не производился, текущий – лето 2019 г.

4. Этажность 3

5. Наличие подвалов – не имеется

6. Объем здания - 10574 м3

7. Площадь - 11282 м2

**2.  Описание состояния обследуемых конструкций и систем инженерного оборудования**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование конструктивных элементов** | **Описание (материал, конструкция и т. д.) необходимое подчеркнуть** | **Признак износа** | **Износа %** |
| 1. | Окна | деревянные | Рамы сгнили, стёкла стычные | 100 |
| 2. | Двери | деревянные |  | 80 |
| **Инженерное оборудование** |  |  |  |  |
| 3. | Отопление | Водяное центральное | Требуется [капитальный ремонт](https://pandia.ru/text/category/kapitalmznij_remont/) системы отопления, в том числе замена батарей, труб | 80 |
| 4. | Электроосве­щение | скрытая проводка |  | 80 |

**3. Заключение.**

В результате визуального осмотра здания средней общеобразователь­ной школы комиссия пришла к заключению:

Для обеспечения нормальной работы школы необходимо выполнить следующие виды работ:

Замена деревянных окон и установка пластиковых окон

Замена деревянных дверей, установка входных металлический дверей и пластиковых в классных комнатах

Замена отопления, в том числе батарей и труб

Замена электроосвещения

**Председатель комиссии:**

\_\_Мусаев М.И.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ф. И.О. (подпись)

**Члены комиссии:**

\_\_\_Ногаев Р.А.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ф. И.О. (подпись)

\_\_\_Минатуллаев М.К.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ф. И.О. (подпись)

\_\_\_Бекмурзаева Ш.Ш.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ф. И.О. (подпись)

\_\_\_\_Капавова К.А.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ф. И.О. (подпись)